

DETALL DE LA DOCUMENTACIÓ A APORTAR

SOL·LICITUDS TIPUS : L24B

Tota la documentació ha de presentar-se signada pel promotor i pel tècnic redactor i en format digital.
([veure criteris de presentació](#))

La present guia de documentació és de **caràcter informatiu**, sense perjudici que fos necessari aportar documentació complementària no especificada i/o justificar d'altra normativa que pugui ser d'aplicació , que caldrà adjuntar a la corresponent sol·licitud.

DOCUMENTACIÓ COMUNA

1. **Formulari tipus segons sol·licitud.**
2. **Fotografies.**
3. **Pressupost.**
4. **Autorització d'atorgament de representació (obligatori en cas que s'actui a través d'un representant):**
 - **Persones físiques:** [autorització d'atorgament de representació](#), degudament emplenada i signada pels interessats, adjuntant còpia dels respectius documents d'identitat
 - **Persones jurídiques:** escriptura de poders que faculta al representant a actuar en nom de la societat, adjuntant el NIF del representant i document d'identificació fiscal de la societat.
 - **Comunitats de Propietaris,** còpia de l'acta de nomenament del President o Administrador de la Comunitat, amb còpia del seu NIF i del document d'identificació fiscal de la Comunitat.

DOCUMENTACIÓ BÀSICA

D2 = MEMÒRIA VALORADA signada pel promotor (d'acord amb l'article 36 RLU)

1. **Memòria valorada:** descriure i justificar les obres que pretén executar, identificar amb precisió la finca afectada per les obres.
2. **Croquis situació, planta i alçat de l'estat actual i de l'estat reformat.**

El grau de detall dels punts 1 i 2 ha de ser el suficient per apreciar les característiques , la situació i la destinació de les obres per comprovar-ne la seva adequació

DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

9. QUAN S'OCUPA VIA PÚBLICA

Cas que l'execució de les obres requereixi de l'ocupació de la via pública caldrà aportar:

1. **Annex ocupació via pública,** com a documentació complementària i caldrà definir:
 - a) Descripció de superfície d'ocupació i dies naturals d'ocupació.
 - b) Documentació gràfica (plànol i secció) indicant com es situaran els elements que ocuparan l'espai públic i indicant-ne les senyalitzacions i acotant la ocupació i els espais lliures en voreres.

Aquesta ocupació ha de permetre l'accessibilitat dels vianants, i per tant s'haurà d'ajustar a les determinacions de:

- i. Article 122 de les Ordenances Metropolitana de l'Edificació.
- ii. Capítol IX del Text refós de l'Ordenança de l'Ordenança Municipal de Convivència ciutadana reguladora dels usos de les vies i dels espais públics de Sant Cugat del Vallès.
- iii. Llei 3/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat (LA) i el Decret 135/1995, de 24 de març, de desenvolupament de la Llei 20/1991, de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques i aprova el codi d'accessibilitat.
- iv. Ordre VIV 561/2010



AJUNTAMENT DE
SantCugat

Plaça de la Vila, 1
08172 Sant Cugat del Vallès
T. 935 657 000
santcugat.cat



www.santcugat.cat

