

GUIA DE TRÀMITS LICÈNCIES D'OBRES I LES COMUNICACIONS PRÈVIES

OBRES A L'INTERIOR DE L'EDIFICI (habitatges, locals, ...)

OBRES QUE AFECTIN L'ESTRUCTURA, L'ÚS, EL VOLUM O EL SOSTRE

CANVI D'ÚS

TIPUS D'OBRA	CODI	DOCUMENTACIÓ	TRÀMIT
Obres que comportin un canvi d'ús a residencial.	L04A	Detall documentació a aportar	L04A sol·licitud
Reforma o rehabilitació amb modificació de l'ús característic de l'edifici .	L05A	Detall documentació a aportar	L05A sol·licitud
Obres que comportin increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent.	L10A	Detall documentació a aportar	L10A sol·licitud
Obres que comportin la modificació de l'ús d'un local i/o altres establiments amb activitat econòmica (excepcionant els canvis d'ús a residencial)	CP01	Detall documentació a aportar	CP1 sol·licitud

MODIFICACIÓ DE L'ESTRUCTURA

TIPUS D'OBRA	CODI	DOCUMENTACIÓ	TRÀMIT
Obres que afectin TOTAL O PARCIALMENT l'estructura de l'edifici .	L07B	Detall documentació a aportar	L07B sol·licitud
Obres que afectin únicament els fonaments o l'estructura de l'edifici.	L07B	Detall documentació a aportar	L07B sol·licitud
Reforma interior que comportin canvis de distribució amb afectació PUNTUAL de l'estructura (obrir forat en paret de càrrega, estintolament puntual) excepte per edificis amb catalogació específica A,B,C	C00	Detall documentació a aportar	C00 sol·licitud
Obres per a la instal·lació d'un ascensor	L09B	Detall documentació a aportar	L09B sol·licitud

MODIFICACIÓ DE VOLUMI/O COMPOSICIÓ GENERAL EXTERIOR DE L'EDIFICI

TIPUS D'OBRA	CODI	DOCUMENTACIÓ	TRÀMIT
Intervenció global que produeixi una variació de la composició general exterior de l'edifici, sense augmentar la superfície construïda.	L08A	Detall documentació a aportar	L08A sol·licitud



Obres que modifiquin el volum o sostre edificable. Inclou l'ampliació, addició de nou volum construït en edifici existent, o l'enderroc de superfície construïda que, en qualsevol cas, requereixi l'elaboració d'un projecte tècnic (que no comporti fonamentacions)	L11A	Detall documentació a aportar	L11A sol·licitud
---	-------------	---	----------------------------------

FAÇANES I/O COBERTES

TIPUS D'OBRA	CODI	DOCUMENTACIÓ	TRÀMIT
Obres de reforma o rehabilitació de façanes que afectin l'estructura o la coberta sense variació de volum ni sostre.	L12B	Detall documentació a aportar	L12B sol·licitud
Obres de reforma o rehabilitació de cobertes que afectin l'estructura sense variació de volum ni sostre	L12B	Detall documentació a aportar	L12B sol·licitud
Obres de rehabilitació de façana que modifiquin parcialment la composició exterior	L12B	Detall documentació a aportar	L12B sol·licitud
Canvi de coberta inclinada a terrassa o terrat i a l'inrevés	L13B	Detall documentació a aportar	L13B sol·licitud