



## GUIA DE TRÀMITS LICÈNCIES D'OBRES I LES COMUNICACIONS PRÈVIES

### OBRES A L'INTERIOR DE L'EDIFICI (habitatges, locals, ...)

#### OBRES EN EDIFICIS AMB CATALOGACIÓ ESPECÍFICA o GENÈRICA [vegeu plànol](#)

#### PER CATALOGACIÓ TIPUS D

#### FAÇANES/ COBERTES

TIPUS D'OBRA	CODI	DOCUMENTACIÓ	TRÀMIT
<b>PER EDIFICIS CONSTRUÏTS A L'ANY 1970 I ANTERIORS</b>			
Obres de rehabilitació total o parcial de façanes/cobertes amb catalogació tipus D: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Obres que afectin elements identificats com a objecte de protecció</li> <li>- Modificant configuració exterior (obertures, materials, etc)</li> </ul>	<b>L15B</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">L15 B sol·licitud</a>
Obres de reparació menor o puntual en façanes i/o cobertes (substitució de fusteries exteriors, balconeres, persianes o reixes, reparació arrebossats, aplacats o execució envà pluvial)	<b>L16B</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">L16 B sol·licitud</a>
<b>PER EDIFICIS POSTERORS AL 1970 (per més detalls veure <a href="#">aquí</a>)</b>			
Obres rehabilitació en façanes/cobertes sense afectació estructural, sense ocupació de via pública ni afectació d'elements catalogats i per alçades superiors a 6 metres	<b>C06</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">C06 sol·licitud</a>
Obres rehabilitació en façanes o cobertes sense afectació estructural, sense ocupació de via pública ni afectació d'elements catalogats i per alçades iguals o inferiors a 6 metres	<b>C07</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">C07 sol·licitud</a>
Obres de rehabilitació de façanes i/o cobertes amb afectació estructural	<b>L12B</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">L12B sol·licitud</a>
Obres de rehabilitació de façanes i/o cobertes amb ús de mitjans auxiliars que ocupen la via pública	<b>L25B</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">L25B sol·licitud</a>
Reparació puntual o substitució de fusteries exteriors, balconeres, persianes o reixes, <u>per edificis construïts després de l'any 1970</u>	<b>C08</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">C08 sol·licitud</a>



## REFORMA INTERIOR

TIPUS D'OBRA	CODI	DOCUMENTACIÓ	TRÀMIT
<b>PER EDIFICIS CONSTRUÏTS A L'ANY 1970 I ANTERIORS</b>			
Rehabilitació integral de façanes i/o distribucions interiors, per actualitzar o donar un nou ús a l'edifici	<b>L14A</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">L14 A sol·licitud</a>
Reforma interior que comportin canvis de distribució puntuals en habitatges o espais comuns sense afectació estructural	<b>L17B</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">L17B sol·licitud</a>
Reforma interior d'habitatge o espai comú <b>amb increment de volum i sostre edificable</b>	<b>L11A</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">L11A sol·licitud</a>
Obres mínimes de reforma interior d'habitatge o espais comuns (substitució de sanitaris, reparació o canvi de paviment, enrajolat, muntatge o canvi de fusteries interiors, col·locació o canvi de fals sostre,...) que no impliquin canvis de distribució i no afectin cap dels elements inclosos a la <a href="#">taula de catàleg</a>	<b>C02</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">C02 sol·licitud</a>
<b>PER EDIFICIS POSTERIORIS AL 1970</b>			
Obres mínimes de reforma interior d'habitatge o espais comuns (reparació o canvi de paviment, enrajolat, muntatge o canvi de fusteries interiors, col·locació o canvi de fals sostre,...)	<b>C02</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">C02 sol·licitud</a>
Reforma interior que comportin canvis de distribució en habitatges o espais comuns <b>sense afectar l'estructura de l'edifici</b>	<b>C01</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">C01 sol·licitud</a>
Reforma interior que comportin canvis de distribució en habitatges o espais comuns <b>amb modificació puntual de l'estructura</b> (obrir forat en paret de càrrega, estintolament puntual)	<b>C00</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">C00 sol·licitud</a>
Reforma interior d'habitatge o espai comú amb increment de volum i sostre edificable	<b>L11A</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">L11A sol·licitud</a>
Reforma interior d'habitatge o espai comú amb afectació estructural, sense variació de volum o sostre.	<b>L12B</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">L12B sol·licitud</a>
Reformes interiors que comportin canvis de distribució en locals amb catalogació genèrica tipus D i instal·lació de rètol	<b>CP1 i CP7</b>	Detall documentació a aportar ( <a href="#">CP1</a> i <a href="#">CP7</a> )	<a href="#">CP1 i CP7 sol·licitud</a>



**PER CATALOGACIÓ TIPUS A,B,C  
FAÇANES**

TIPUS D'OBRA	CODI	DOCUMENTACIÓ	TRÀMIT
Obres de rehabilitació amb caràcter d'intervenció total o bé obres de caràcter parcial que afectin els elements identificats com a objecte de la protecció en edificis amb catalogació específica (tipus A, B, C).	<b>L15B</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">L15 B sol·licitud</a>
Obres de conservació o reparació menor en façanes i/o cobertes, execució i/o reparació d'arrebossats, d'aplacats, , i/o execució d'envà pluvial, i/o pintats o substitució de fusteries exteriors, balconeres, persianes o reixes	<b>L16B</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">L16B sol·licitud</a>
Obres per a la construcció d'una piscina en parcel·la amb catalogació específica	<b>L17B</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">L17 B sol·licitud</a>

**REFORMA INTERIOR**

TIPUS D'OBRA	CODI	DOCUMENTACIÓ	TRÀMIT
Obres de rehabilitació amb caràcter d'intervenció total amb canvis de distribució per actualitzar o donar un nou ús a l'edifici	<b>L14A</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">L14 A sol·licitud</a>
Reforma interior d'habitatge o espai comú amb increment de volum i sostre edificable, d'acord amb les condicions específiques de la fitxa de catàleg.	<b>L11A</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">L11A sol·licitud</a>
Obres de reforma interior amb canvis de distribució puntuals que no comportin una suspensió en l'ús de l'edifici.	<b>L17B</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">L17 B sol·licitud</a>
Obres mínimes de reforma interior d'habitatge o espais comuns (substitució desanitaris, reparació o canvi de paviment, enrajolat, muntatge o canvi de fusteries interiors, col·locació o canvi de fals sostre,...) que no impliquin canvis de distribució i no afectin cap dels elements inclosos a la <a href="#">taula de catàleg</a>	<b>C02</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">C02 sol·licitud</a>

**PER CATALOGACIÓ E, F, G, H, I,**

TIPUS D'OBRA	CODI	DOCUMENTACIÓ	TRÀMIT
Obres que impliquin rebaixos en el subsòl en edificis amb expectativa arqueològica	<b>L17B</b>	<a href="#">Detall documentació a aportar</a>	<a href="#">L17B sol·licitud</a>